

グローリオ三鷹禅林寺通り

307 号室

中央線「三鷹」駅 徒歩 5 分！

賃料 **¥105,000** 円 (管理費別 ¥3,000 円)

専有面積：28.52 m² (8.62 坪) / バルコニー面積：5.92 m² (1.79 坪)

1 人暮らしに安心と安全を

警備会社セコムが分譲した賃貸マンション

3 重セキュリティ×有人管理×24 時間機械警備



【物件概要】

- 物件種目 / 分譲賃貸マンション
- 建物名 / グローリオ三鷹禅林寺通り
- 所在地 / 東京都三鷹市下連雀 3 丁目 42-6
- 交通 / 中央線「三鷹」駅 徒歩 5 分
- 敷金 / 1 ヶ月 ■ 礼金 / 1 ヶ月
- 専有面積 / 28.52 m² (8.62 坪)
- 構造 / 鉄筋コンクリート
- 階数 / 13 階建 ■ 総戸数 / 55 戸
- 築年月 / 2006 年 1 月
- 駐車場 / 空無
- 現況 / 空室
- 入居日 / 即時
- ペット飼育可 (細則有・敷金 2 ヶ月加算 2 ヶ月償却)
- 契約形態 / 定期借家契約 2 年 (再契約相談)
- ※ 当社指定火災保険・保証会社加入必須のこと
- 【保証会社】・初回保証料：賃料の 60%
 - ・年間保障料：10,000 円
 - ・支払手数料：賃料の 1% / 毎月
- ※ 成約の際には仲介手数料として賃料の 1 ヶ月分相当額 + 消費税を申し受けます。
- ※ (原状回復) 借主は退去時に貸主指定業者によるハウスクリーニング費用、エアコンクリーニング費用、破損箇所等の補修費用の負担をして頂きます。

CHALL

Create House Added-value Living Life

シャルコーポレーション(株)

住所：港区浜松町 1-11-12 - 4 階 TEL:03 - 6809 - 1404

★見学予約は Email:information@chall.co.jp

- 東京都知事 (3) 第 97119 号
- (社) 全国宅地建物取引業保証協会
- (社) 東京都宅地建物取引業協会

取引態様：代理

※ネット掲載不可・内見は立会